



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRVATSKA DUBICA
O P Ć I N S K O V I J E Ć E

KLASA: 406-05/24-01/02
URBROJ: 2176-10-02-24-2
Hrvatska Dubica, 21. listopada 2024.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj: 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.- pročišćeni tekst, 137/15.- ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14. i 81/15. – pročišćeni tekst), članka 24. Statuta Općine Hrvatska Dubica («Službeni vjesnik», broj: 15/21.), Odluke o stjecanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Hrvatska Dubica („Službeni vjesnik“, broj: 34/16.) i Plana upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Hrvatska Dubica tijekom 2024. («Službeni vjesnik», broj: 18/24.) Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica, na 21. sjednici održanoj 21. listopada 2024., donosi

O D L U K U
o načinu raspolaganja određenom imovinom u vlasništvu
Općine Hrvatska Dubica

Članak 1.

Pokreću se postupci za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Hrvatska Dubica na način, kako slijedi:

a) Prodaja

- k.č.br. 290/2 vrt u selu crncu, u površini od 349m²
- k.č.br. 510/1 oranica u Varošiću u površini od 144 m²
- k.č.br. 3210/2 oranica u gradinama u površini od 2090 m²
- k.č.br. 2338/1 oranica u crncu u površini od 1960 m²
- k.č.br. 2338/6 neplodno u crncu u površini od 201 m²
- k.č.br. 2338/8 oranica u crncu u površini od 201 m²
- k.č.br. 2338/10 oranica u crncu u površini od 712 m²
- k.č.br. 2485/2 oranica u crncu u površini od 1108 m²
- k.č.br. 4649/1 livada u topolju u površini od 26836 m²
- k.č.br. 4650 oranica u topolju u površini od 9546 m²

sve k.o. Dubica

- k.č.br. 319/1 k.o. Cerovljani, kuća i dvorište u selu, u površini 1133m².

b) Razvrgnuće suvlasništva

* Odobrava se potpis sporazuma o razvrgnuću suvlasništva – dioba prema udjelima sa suvlasnicima za nekretnine, kako slijedi:

- k.č.br. 301/6 šumu u selu k.o. Baćin, u površini od 8851 m² i
 - GRČ. 302, dvorište kod kuće u selu, u površini od 209 m²
 - GRČ. 303, dvorište u Ulici Vjekoslava Venka, u površini od 504 m²
 - GRČ. 304, dvorište u selu, u površini od 126 m²
- sve k.o. Dubica.

* Odobrava se prodaja suvlasničkog dijela za nekretnine:

- k.č.br. 95, voćnjak u brdu, u površini od 1158 m²
- k.č.br. 96, oranica u brdu, u površini od 4589 m²
- k.č.br. 97, voćnjak u brdu, u površini od 755 m²
- k.č.br. 98, oranica u brdu, u površini od 1320 m²
- k.č.br. 104/1, kuća s dvorištem u selu, u površini od 439 m²
- k.č.br. 104/2, vrt kod kuće u selu, u površini od 1748 m²
- k.č.br. 105, oranica kod kuće u selu, u površini od 1021 m²
- k.č.br. 4979/10, oranica u krčevinah, u površini od 1921 m²

sve k.o. Dubica.

Članak 2.

Za nekretnine iz članka 1. ove Odluke izvršit će se procjena tržišne vrijednosti putem ovlaštenog vještaka građevinske struke.

Po ishodu suglasnosti na izrađene elaborate o utvrđenoj tržišnoj cijeni predmetnih nekretnina pristupit će se provedbi postupaka sukladno zakonu i općim aktima Općine Hrvatska Dubica.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom vjesniku», službenom glasilu Općine Hrvatska Dubica.



PREDSJEDNIK

Danko Čorić
Danko Čorić