

OBAVIJEST

Odredbom članka 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj: 68/18 i 110/18-OURH- u nastavku: Zakon) propisano je da je komunalna naknada novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture i koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Odredbom članka 92. Zakona propisano je da se komunalna naknada plaća za: stambeni prostor, garažni prostor, poslovni prostor, građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađeno građevinsko zemljište.

Odredbom članka 94. Zakona propisano je da je Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka.

Općinsko vijeće Općine Hrvatska Dubica, na sjednici održanoj 23. siječnja 2019. godine, donijelo je Odluku o komunalnoj naknadi, KLASA: 363-03/19-01/01, URBROJ: 2176/10-02-19-01 od 23.01.2019. godine, kojom su određeni: obveznici plaćanja komunalne naknade, područja zona u Općini Hrvatska Dubica u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijenti zona (Kz) za pojedine zone na području Općine Hrvatska Dubica u kojima se naplaćuje komunalna naknada, koeficijenti namjene (Kn) za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada, obračun, rokovi i način plaćanja komunalne naknade, nekretnine važne za Općinu Hrvatska Dubica, koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade, postupak donošenja rješenja o komunalnoj naknadi i druga pitanja važna za komunalnu naknadu.

Komunalna naknada obračunava se po četvornom metru (m²) površine i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Uredbom o utvrđivanju zaštićene najamnine („Narodne novine“, broj: 40/97), a za građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti i za neizgrađeno građevinsko zemljište po jedinici stvarne površine.

Pozivaju se obveznici plaćanja komunalne naknade da, u roku od 8 (osam) dana od dana objave ove obavijesti, Jedininstvenom upravnom odjelu Općine Hrvatska Dubica (ured Štefice Malović) dostave potrebne podatke bitne za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Sa ciljem pravovaljanoga utvrđivanja potrebnih podataka i donošenja rješenja o komunalnoj naknadi, službenici Jedininstvenog upravnog odjela Općine Hrvatska Dubica obavljat će i očevid na licu mjesta.

Mole se obveznici da imaju razumijevanja za obavljanje tih radnji i predoče potrebne podatke kako bi se pravodobno utvrdile činjenice i donijelo valjano rješenje o komunalnoj naknadi.

Za sve upite obratite se na kontakt službenice Štefice Malović, svakoga radnoga dana od 08,00 do 14,00 sati, na tel: 044 855 002 ili na e-mail: opcina.hrvatska.dubica1@sk.htnet.hr.