

Porez na nekretnine - Obrazac za POSLOVNI PROSTOR

Molimo ispuniti čitko štampanim slovima.

Upisani podaci su tajni i jedinica lokalne samouprave će ih koristiti samo i jedino za uspostavu evidencije poreznih obveznika poreza na nekretnine.

U ovom obrascu ispunjavate podatke za sve nekretnine POSLOVNE djelatnosti koje se nalaze SAMO na adresi zaprimanja obrasca te dodatno za ZEMLJIŠTA u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti kojih ste vlasnik/korisnik.

Na web stranicama Općine Hrvatska Dubica (www.hrvatska-dubica.hr) prikazani su primjeri pravilno ispunjenih obrazaca.

Ime i prezime osobe koja ispunjava obrazac: _____

PODACI O LOKACIJI NEKRETNINE

Adresa (naziv ulice, trga) nekretnine

Kućni broj

Naselje

Poštanski broj

Br. katastarske čestice

--	--	--	--	--

PODACI O NAMJENI NEKRETNINE:

Ispuniti onoliko redaka koliko različitih nekretnina se nalazi na navedenoj adresi, ovisno o namjeni nekretnine.

POSLOVNA NAMJENA NEKRETNINE	Djelatnost (prema NKD ili kratki opis)	Korisna površina (m ²)	Stanje nekretnine*	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio (npr. 1/1)
Proizvodna djelatnost						___/___
Poljoprivredna djelatnost, peradarstvo, lov, ribolov i šumarstvo						___/___
Hotel, turističko naselje, kamp, apartman						___/___
Ostale djelatnosti						___/___
Ostale djelatnosti						___/___
Garažni prostor (koji je u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti)						___/___
Prostor bez namjene (poslovni prostor koji nije u funkciji)						___/___
Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti						___/___
Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti						___/___
**						___/___
**						___/___
**						___/___

* Stanje nekretnine – upisati 1, 2 ili 3, ovisno o pripadnosti jednoj od kategorija: 1 – nije prikladan za uporabu

2 – prikladan za uporabu

3 – prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj na parceli kao npr. bazen, sportski tereni

**Prazna polja su predviđena da prema potrebi dopišete podatke o nekretninama koje pripadaju nekoj od prije navedenih kategorija za koje nije predviđen dovoljan broj polja.

Ukoliko se na području nekretnine obavlja više različitih poslovnih djelatnosti, potrebno je upisati svaku zasebno uz odgovarajuću površinu.

PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE:

(Obavezno ispuniti. Ukoliko nekretnina ima više suvlasnika, ostale suvlasnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

Ime i prezime:		OIB:	
Adresa prebivališta: (ulica i kućni broj)		Naselje/Država:	/
e-mail adresa:		Telefon:	

Porez na nekretnine - Obrazac za POSLOVNI PROSTOR

PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE:

(ispunjava se samo u slučajevima kada korisnik nekretnine nije ujedno i vlasnik nekretnine)

Ime i prezime:		OIB:	
Adresa: (ulica i kućni broj)		Naselje/Država:	/
e-mail adresa:		Telefon:	

Moguće je da korisnik nekretnine bude nositelj obveze plaćanja poreza na nekretnine. Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (križićem označiti jednu opciju od ponuđenih):

- preneseno pravnim poslom (ugovor). Datum sklapanja ugovora: _____ .
- nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLS(R)S-a ili Republike Hrvatske
- nema valjanog pravnog temelja
- vlasnik je nepoznat

ODGOVORNA OSOBA I ADRESA ZA DOSTAVU RJEŠENJA POREZA NA NEKRETNINE:

Ime i prezime:		OIB:	
Adresa: (ulica i kućni broj)		Naselje/Država:	/
e-mail adresa:		Telefon:	

Ukoliko ništa nije navedeno, smatrat će se da za dostavu vrijede podaci navedeni pod: PODACI O VLASNIKU/KORISNIKU NEKRETNINE.

PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA ili OSTALIH SUVLASNIKA/KORISNIKA NEKRETNINE:

r.br.	OIB	Ime i prezime	Status osobe*
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

- *Mogući statusi osobe: - Suvlasnik (dodati udio u vlasništvu nekretnine, npr. SUVLASNIK, 1/2)
- Korisnik (ukoliko ima više korisnika od onog navedenog na prvoj stranici)
- Član kućanstva (članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik)

NAPOMENA:

upisati sve napomene koje smatrate bitnima za razumijevanje svih stavaka navedenih u ovom obracu te ostale napomene koje smatrate važnima za ispravno utvrđivanje poreza na nekretnine.

--

U Hrvatskoj Dubici, dana ____ / ____ /2017. godine.

Izjava o točnosti i istinitosti podataka:

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su navedeni podaci točni.

Potpis vlasnika/korisnika nekretnine